



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

Referat afdeling 2 Rosenhøj

Referat for møde den: 10 03 2021

		Deltagere	Iben Østrup. Thorleif Sørensen. Peter Szwed.	
			Osman Öztoprak. Ayan Ibrahim Ahmed.	
		Afbud		
		Referent	Thorleif Sørensen	
Punkt			Referat	Ansvarlig
1.	Invitationer.			
2.	Siden sidst			
	a.	Fejl i tidligere referat	Jeg har lavet en fejl på Referatet for mødet den 2/12 20 Ayan Ibrahim Ahmed deltog i mødet den dag.	
3.	Formandens ord			
	a.	Indkommene breve og ansøgninger.		
	1.)	Trygheds vagter	Forsøget med tryghed vagter er slut vi er blevet spurgt om vi har nogle oplevelser med trygheds vagterne fra Jacob. Vi blev informeret om perioden start og slut. Lige som beboerne er vi ikke yderligere blevet indraget og bestyrelsen har ikke set noget til trykheds vagterne. Vi har ikke haft mulighed for at snakke med vagt personalet så derfor kan vi ikke tage stilling til om det har været en succes. Der for foreslår vi at starte en nyperiode, hvor vi som bestyrelse bliver kontaktet så vi kan se om trykheds vagterne har en effekt.	
	2.)	Referat på vores facebook side?	Iben ligger referatet op på vores AFD Rosenhøj.	
	3.)	Rosenhøjs sociale adfærd.	Bestyrelsen er blevet kontaktet at studerende journalist og sociologi studerene fra Ålborg om vi vil deltage i dennes afgangs projekt, det er dejligt at Rosenhøj får en positiv omtale. Vi snakker lige med nogle frivillige om de vil stille op til interview.	
	4.)	Elstationer til El biler	Ladestationer. Sekretariatet arbejder på højtryk med muligheden for EL ladestationer.	
	5.)	Webinarer	Vi er allerede gået online onsdag 10/3 kl 19:00	
	6.)	Bolignet Aarhus vil opgradere.	Bolignet Aarhus har snakket med sekretariatet og der også synes det er en god ide med en kraftigere internet forbindelse på 1000/1000 mb.	
	7.)	Beboer	Der gerne vil have et lokale til deres møder. De skal møde op lige så snart vi lukker op for møder med beboerne igen.	
	8.)	Klubberne	Klubberne i Rosenhøj, skal aflevere beskrivelser over deres aktiviteter, regnskab samt referater. senest den 1/5 21	
	9.)	Kældrene		
		a.	tremmerumme- ne i kældrene	Det er den enkelte lejers ansvar at tremmerummene skal være aflåste.
		b.	Ændring af kæl- dre	Vi har rykket sekretariatet for en plan for start af opsætning af væge til afspærring af skjulte hjørner i kældrene.

	b.	Valg af placering af test pullert	Rosenhøj Bakke 31	
	c.	Markvandring	Den 21/4 14:00 – 15:00	
	d.	Indflytninger	På grund af Corona har de månedlige bestyrelses besøg af nyindflyttere været stoppet de sidste måneder. Lige så snart Danmark åbner lidt op igen starter vi op med besøg igen.	
4.	Bestyrelsens medlemmer			
	a.	Trappevask	Sæson præget vinter forår sommer efterår Vi er ikke tilfredse med trappe rengøringen her i vinterperioden.	
	b.	Vindus rengøring oppe i etagerne.	Vindus rengøring. Bestyrelsen mener at beboerne ovenover stuelejlighederne skal have mulighed for at stå i stuelejligheds haverne. kan bestyrelsen beslutte om beboeren har lov til at gå ind i haverne? Eller skal det besluttet på et afdelings møde.	
	c.	ØS & ÅO fusion	Bestyrelsen er fortsat positiv for en fusion med Østjysk boligforening og Aarhusomegn. Vi har snakket meget om valg af beboer repræsentanter og fordelingen af afdelingernes repræsentanter efter afdelings størrelse.	
	d.	Nøgler til nyt lokale	Vi ønsker nøgler til vores nye bestyrelseslokale i Rosenhøj Bakke 1.	
5.	Afdelingens aktiviteter.			
	a.	Kahuut	Overføre penge til Ayan for en første gangs betaling. Prisen er 270 kr. pr måned.	
	b.	Online bankospil	Vi arbejder stadig på online banko for beboerne i Rosenhøj.	
	c.	Frivillige.	Brug af teams til online møder. Teams er et gratis program.	
6.	Hjertestarter		Bestyrelsen arbejder med mulighed for en hjertestarter og forhøre sig om priser.	
7.	Kurser		Bestyrelsen ønsker at deltage i kurser og undersøger interessante kurser for bestyrelsens medlemmer.	
8.	Bevillinger		Bestyrelsen bevilger 270 kr til Kahuut. Pr. måned i de næste 6 mdr. Første overførsel sker til Ayan.	
9.	Eventuelt			
10.	Referatet		Referatet for mødet den 10/3 21 er enstemmigt godkendt	
11.	Næste møde		Onsdag den 30/3 21 kl. 17:30	